

# Eladó Téglalakás, 136 m<sup>2</sup>, 200 m<sup>2</sup> telek, VII. kerület

**129 900 000 Ft** ( ~323 505 € )



## ELADÓ VII. KERÜLETI 136 m<sup>2</sup>-ES LAKÁS CSAK A CITYCARTEL GYŐR KÍNÁLATÁBAN

City Cartel Győr Kínálatában.

Budapest VII. kerületében eladó egy 4 szobás nagypolgári 136 m<sup>2</sup>-es 3. emeleti lakás.

Az ingatlan kiváló elhelyezkedése révén alkalmas lehet bármilyen üzleti tevékenységre is.

Az ára tartalmazza a szembe lévő üzletközpont alatt lévő garázs árát is.

A fűtése gáz-cirkó kazánnal megoldott.

Ára : 129.900.000,- FT

Amennyiben az ingatlan megvásárlásához el szeretné adni a jelenleg meglévő ingatlanát, ennek lebonyolításában is állok rendelkezésre.

Bővebb információkért kérem hívjon a megadott telefonszámon, akár hétvégén is.

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#20100155
<b>Szobák:</b>	4
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Kiváló
<b>Külső állapot:</b>	Kiváló
<b>Fűtés:</b>	Kondenzációs kazán
<b>Építés éve:</b>	1920
<b>Felújítás éve:</b>	2020
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Tájolás:</b>	Délnyugat
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Van
<b>Tv:</b>	Digitális TV adás
<b>Internet:</b>	Szélessávú (>10Mbps)
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített
<b>Energ. tan.:</b>	CC

### Az Ön kapcsolattartója:



#### Debreceni Tibor

Ingatlanértékesítő, Tulajdonos

+36 30 650-1655

debreceni.tibor@citycartel.hu