

# Eladó Téglalakás, 62 m<sup>2</sup>, Gárdony

**57 400 000 Ft** ( ~142 950 € )



|                          |                        |
|--------------------------|------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #20100091              |
| <b>Szobák:</b>           | 3                      |
| <b>Építési mód:</b>      | Tégla                  |
| <b>Belső állapot:</b>    | Új építésű             |
| <b>Fűtés:</b>            | Gázkazán               |
| <b>Építés éve:</b>       | 2022                   |
| <b>Tájolás:</b>          | Délkelet               |
| <b>Komfort:</b>          | Összkomfort            |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 Volt)   |
| <b>Víz:</b>              | Van                    |
| <b>Csatorna:</b>         | Közműhálózatba bekötve |
| <b>Parkolás:</b>         | Beállón                |

#### Az Ön kapcsolattartója:



#### **Debreceni Tibor**

Ingyenértékesítő, Tulajdonos

+36 30 650-1655  
debreceni.tibor@citycartel.hu

## ELADÓ ÚJ ÉPÍTÉSŰ GÁRDONYI TÉGLALAKÁST!

City Cartel Ingatlaniroda megvételre kínálja ezt az ÚJ ÉPÍTÉSŰ GÁRDONYI TÉGLALAKÁST!

Fejér Megyében a Gárdonyhoz tartozó Agárdon található ez a 20 lakásos új építésű társasház.

Az egyedülálló természeti környezetben elhelyezkedő fürdő egész évben várja a gyógyulást, regenerálódást kereső vendégeket, és a kikapcsolódni vágyó családokat.

A lakópark minőségi és precíz kivitelezésének a kiválasztott modern építőanyagok, a gondos szakember gárda a biztosíték.

- A lakópark falazata Porotherm klímátéglával + 10 centiméteres hőszigeteléssel készült.

- A válaszfalak mindegyik lakás esetében +hang és +hőszigeteltek.

- Beruházó vállalja a kulcsrakész átadást is, plusz 100 ezer / nm árért egy hónapon belül.

- A földszinti lakások mindegyikéhez saját, elválasztott kertrész is tartozik.

- A lakások változatos elrendezéssel, jól kihasználható alapterületekkel kerültek kialakításra, gondolva az egyedülállókra, fiatal párokra, idősebbekre és