

Eladó Téglalakás, 42 m², Téglás

37 900 000 Ft (~92 568 €)

City Cartel, Debrecen



Ha kényelmes, alacsony fenntartású otthon keresel vagy biztos befektetésben gondolkodsz, akkor ezt a lakást Neked találták ki!

Eladó Téglás abszolút központjában egy 2024-ben épült, 13 lakásos társasház első emeletén található 37,5 m²-es nappali + 1 hálószoba + 8,7 m²-es loggiával rendelkező lakás.

KIVÁLÓ LEHETŐSÉG

Tökéletes otthon pároknak, egyedülállóknak vagy első lakás vásárlóknak

Ideális befektetőknek is - könnyen kiadható modern lakás, optimális fenntartási költségekkel

Kényelmes, élhető méret: kiváló alaprajzi elrendezés, jó bútorozhatóság, többféle tárolási variáció kialakításának lehetősége

Tágas loggia (8,7 m²): végigfut a nappali és a hálószoba előtt is. Innen kellemesen indulhat a napod

Világos terek: nagy üvegfelületek a szobán és a nappali, mely igazán napfényessé varázsolja otthonodat

Biztonságos parkolás: zárt udvari parkolóhely (kötelező megvásárolni - ára: 2 M Ft)

Adatlap sorszáma:	#20000042
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Klímás hűtés-fűtés
Építés éve:	2024
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Nyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Telken belül nem fedett beállón
Energ. tan.:	B

Az Ön kapcsolattartója:



Valentényi Zoltán

tulajdonos, okleveles építőmérnök, ingatlanszakértő

+36 20 483-9393
v.zoltan@citycartel.hu