

# Eladó Építési telek, 645 m<sup>2</sup> telek, Balatonmárfürdő

## 23 000 000 Ft ( ~57 375 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#17112133
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Villany:</b>	Vezeték a telek előtt
<b>Víz:</b>	Vízvezeték a telek előtt
<b>Gáz:</b>	Gázvezeték a telek előtt
<b>Csatorna:</b>	Csatorna az utcában

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Graszl Norbert**  
Ingatlanértékesítő

+36 70 866-8877  
graszl.norbert@citycartel.hu

### Közel a Balatonhoz építési telek Balatonmárfürdőn eladó!

A City Cartel Ingatlaniroda kínálatában eladó Balatonmárfürdőn, egy 645 m<sup>2</sup> nagyságú, zöldövezeti építési telket.

LKE-4 lakóövezeti besorolás területre a jelen jogszabályok értelmében 30%-os beépíthetőség vonatkozik, a megengedett maximális épületmagasság pedig 5,5 méter.

A telek előtt minden közmű megtalálható, bevezetve egyik sincs.

A közlekedés kiváló, autópálya lehajtó és vasútállomás is a közelben megtalálható.

Balaton part, a legközelebbi szabadstrand mindössze 3-500 méterre.

Kiváló befektetési lehetőség kedvező áron.

Ha családjának szeretne egy part közeli ingatlant építeni, ez a telek erre a legalkalmasabb.