

# Eladó Téglalakás, 64 m<sup>2</sup>, Siófok

**49 000 000 Ft** ( ~122 030 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#17112012
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Konvektor
<b>Építés éve:</b>	1972
<b>Felújítás éve:</b>	2014
<b>Kilátás:</b>	Vegyes
<b>Tájolás:</b>	Nyugat
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Utcán ingyenesen
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

## KIZÁRÓLAG IRODÁNK KÍNÁLATÁBAN!

A City Cartel Balaton Ingatlaniroda eladásra kínál Siófok belvárosában, a Balaton-parttól, aranyparti Nagystrandtól 700 méterre elhelyezkedő, 70-es években épület társasház, 2.emeletén, egy 64 m<sup>2</sup>-es téglalakást.

A társasházban összesen 42 lakás került kialakításra. Az eladásra kínált lakás a 2. emeleten található, nyugati tájolással.

A lakás maga 64 m<sup>2</sup>, a belső elosztása nagyon kedvező, konyha, nappali, 2 hálószoba, fürdőszoba, külön WC, és egy erkélykapcsolatból áll.

A lakás teljes egészében bútorozott és gépesített, melyek mindegyike a vételár részét képezi.

Az ingatlan lakóingatlan besorolású, fűtéséről gáz konvektor gondoskodik. A nyílászárók műanyagok, redőnnyel felszereltek.

A lakásnak egy közös tárolója van.

## Az Ön kapcsolattartója:



**Graszl Norbert**  
Ingatlanértékesítő

+36 70 866-8877  
graszl.norbert@citycartel.hu