

# Eladó Téglalakás, 91 m<sup>2</sup>, Eger

**87 400 000 Ft** ( ~212 585 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#14403354
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Házközponti egyedi méréssel
<b>Építés éve:</b>	2012
<b>Kilátás:</b>	Városra néző
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Teremgarázsban

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Tóth Istvánné**  
ingatlanértékesítő

+36 70 778-2372  
t.istvanne@citycartel.hu

Egerben a Balassi utcában a "B" lépcsőház első emeletén 2 erkélyes 91nm-es lakás eladó!

- az ingatlan téglafalazatú, szigetelt
- a lakás 2023-ban újabb felújításon esett át
- helyiségei: előtér, étkező, konyha, 3 szoba, fürdőszoba WC-vel, külön WC kézmosóval
- két erkély tartozik a lakáshoz, méreteik 12.8m<sup>2</sup>
- a fűtése házközponti, egyedi mérővel
- lépcsőházban lift működik

Ajánlom a turizmus miatt szálláshelynek, valamint azon kereső ügyfeleknek akik szeretnének a belvároshoz közel, de még is csendes helyen élni!

„