Eladó Családi ház, 300 m², 700 m² telek, Érd

256 000 000 Ft (~641 572 €)

Adatlap sorszáma:	#10825299
Szobák:	9
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	1978
Felújítás éve:	1999
Komfort:	Luxus
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Részben bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:

Dr. Vincellér Zsuzsa
Ügyvezető, Jogász, Managing director

+36 30 815-2510
v.zsuzsa@citycartel.hu

Többgenerációs családi otthon Érdliget csendes részén

Eladó Érdliget egyik legkedveltebb, nyugodt utcájában egy több generáció számára is ideális, kiváló állapotú több szintes, 9 szobás, kb 300 nm-es, családi ház, 700 nm-es, teraszos kialakítású telken!

Az ingatlan **három,** kellemes, világos, közös lépcsőházból nyíló **külön bejáratú lakrészt** tartalmaz, **összesen 3 nappalival és 6 hálószobával**, így ideális többgenerációs együttéléshez, munkahely és élettér szétválasztására, vendégek fogadásához vagy vállalkozáshoz is.

Az épület lépcsőn megközelíthető.

A lakrészek adatai:

Alsó szint: nappali + 2 hálószoba

Középső szint: nappali + 2 hálószoba

Felső szint (tetőtér): nappali + 2 hálószoba

Padlástér (~40 nm): világítóablakos, beépíthető – további lakótérként is hasznosítható