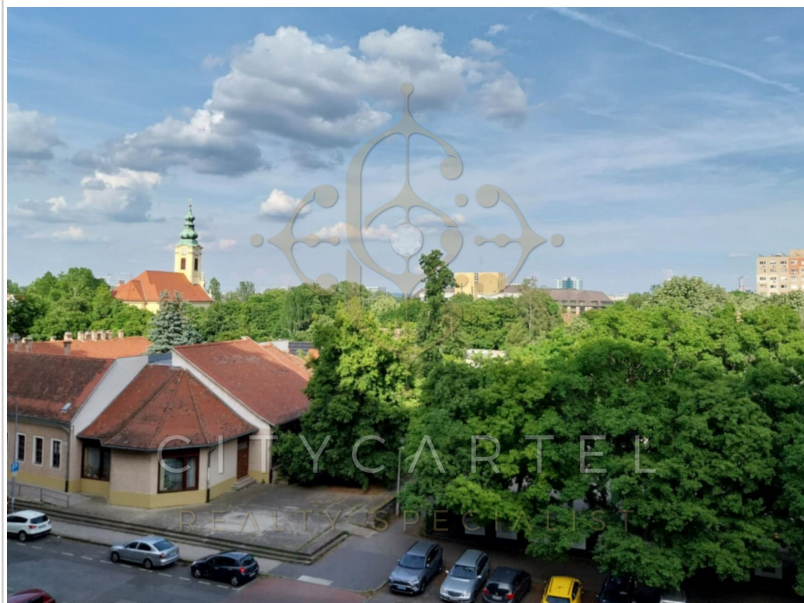


Eladó Panellakás, 66 m², III. kerület

76 500 000 Ft (~189 873 €)



Adatlap sorszáma:	#10825278
Szobák:	3
Építési mód:	Panel
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Távfűtés
Építés éve:	1972
Felújítás éve:	2022
Kilátás:	Panorámás
Tájolás:	Kelet
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán fizetős
Bútorozottság:	Részben bútorozott
Akadálym.:	Akadálymentesített

**Világos, jól tagolt, különnyíló 3 szobás lakás Óbuda zöld részén -
tökéletes otthon vagy értékálló befektetés**

A III. kerület szívében rendezett, panelház 4. emeletén kínálunk eladásra egy
kiváló elosztású, 66 nm-es, napfényes, hárszobás lakást.

Az ingatlan 1972-ben épült, 2022-ben pedig felújításon esett át: új konyhabútort
kapott, friss festés történt, modern burkolatok kerültek az előszobába,
közlekedőbe és vizesblokkokba, valamint a fa nyílászárók mázolása is
megtörtént. A szobákban **valódi bükkfa parketta** van, nem laminált.

Alapadatok:

Alapterület: 66 nm

Emelet: 4. (liftes házban)

Szobák száma: 3

Tájolás: keleti, utcai

Kilátás: panorámás

Állapot: jó, 2022-ben felújítva

A lakás elosztása:

Az Ön kapcsolattartója:



Dr. Vincellér Zsuzsa
Ügyvezető, Jogász, Managing
director

+36 30 815-2510
v.zsuzsa@citycartel.hu