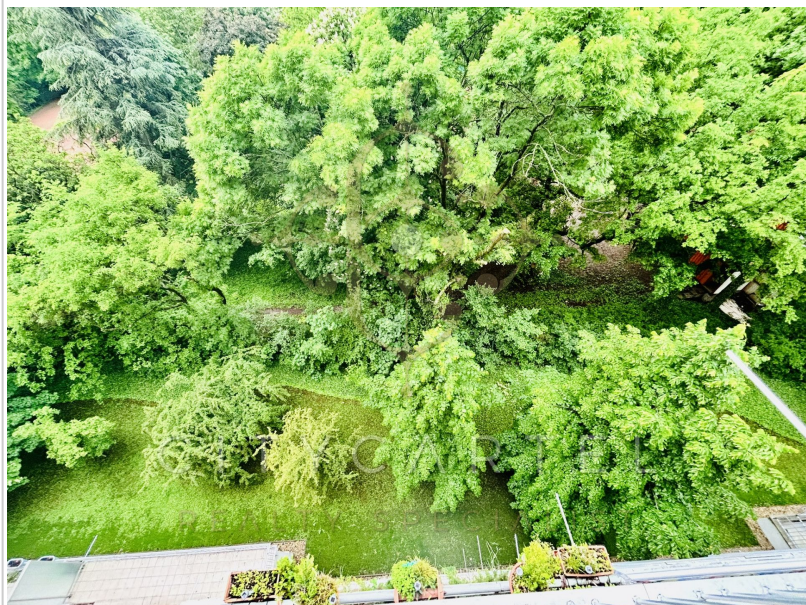


Eladó Téglalakás, 47 m², XI. kerület

99 900 000 Ft (~247 143 €)



Eladó egy bájos, napfényes lakás a XI. kerület szívében, a közkedvelt Ibrahim utcában!

Csendes, ős fás kertre néző terasz és egy világos, gondosan karbantartott otthon várja új tulajdonosát ebben a mindössze 15 éve épült, modern társasházban. A 47 m²-es lakás különlegessége, hogy tágas és nagyon világos nappalival és teljesértékű hálószobával rendelkezik, mely ideális elrendezést kínál akár pároknak, akár egyedül élőknek, de befektetésként is remek választás lehet.

- A délnyugati tájolásnak köszönhetően a lakás egész nap természetes fényben úszik .

- A 6 négyzetméteres teraszról nyugalmat árasztó, örökzöld panoráma tárul elének, amely ideális helyszínt biztosít a pihenéshez és kikapcsolódáshoz – a terasz mérete lehetővé teszi, hogy akár kényelmes kerti bútorokat vagy egy tágas teraszasztalt is elhelyezzünk rajta, így több fő számára is kellemes környezetet teremt a közös időtöltéshez.

- A klímaberendezés gondoskodik a nyári hűsítő komfortérzetről, az ablakokon redőny és szúnyogháló is felszerelésre került. A házközponti fűtés kényelmes és gazdaságos, a havi közös költség mindössze 19 000 Ft, amely tartalmazza a

Adatlap sorszáma:	#10825228
Szobák:	1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Újszerű
Fűtés:	Házközponti fűtés
Építés éve:	15
Kilátás:	Panorámás
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Teremgarázsban
Bútorozottság:	Gépesített
Akadálym.:	Akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Göde Péter
Értékesítési munkatárs - Sales Associate

+36 30 815-2507
gode.peter@citycartel.hu