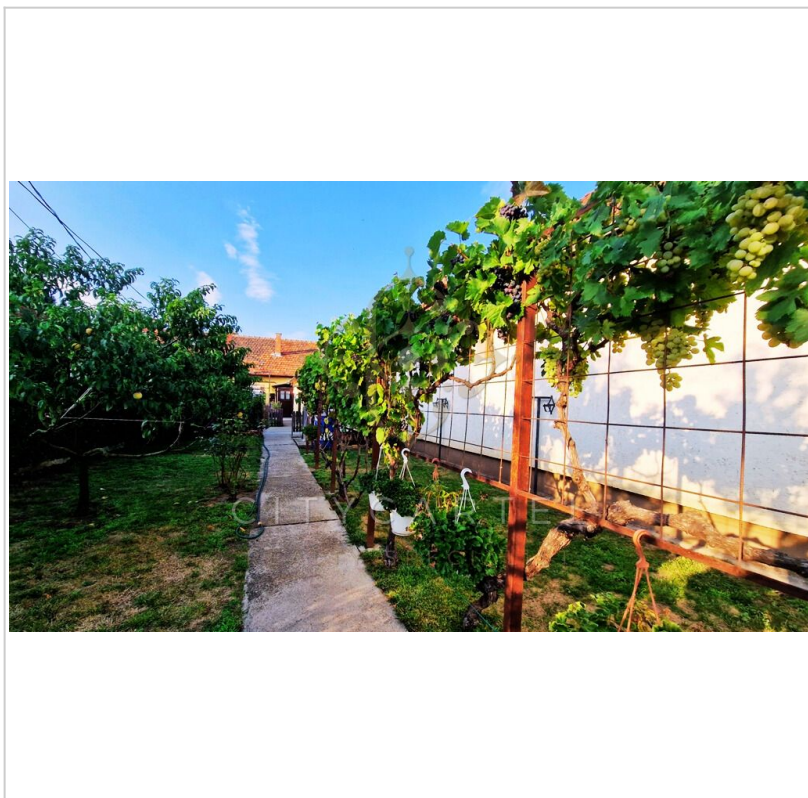


Eladó Háizrész, 64 m², 532 m² telek, XVIII. kerület

48 000 000 Ft (~117 236 €)



| | |
|--------------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #10824928 |
| Szobák: | 2 |
| Építési mód: | Tégla |
| Belső állapot: | Felújítandó |
| Külső állapot: | Átlagos |
| Fűtés: | Konvektor |
| Építés éve: | 1950 |
| Kilátás: | Udvari |
| Tájolás: | Dél |
| Komfort: | Összkomfort |
| Villany: | Bevezetve (230 Volt) |
| Víz: | Van, saját vízórával |
| Gáz: | Vezetékes gáz |
| Csatorna: | Közműhálózatba bekötve |
| Telefon: | Van |
| Tv: | Kábeltévé |
| Internet: | Szélessávú (>10Mbps) |
| Parkolás: | Utcán ingyenesen |
| Bútorozottság: | Részben bútorozott |

Háizrész külön leválasztott telekrészen!

CITYCARTEL

INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

**Képzeld el, hogy saját otthonod lehet a 18. kerület szívében,
Pestszentlőrincen!**

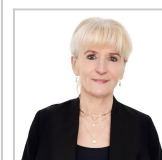
Ez a **téglaépítésű, családi háizrész** egy igazán különleges lehetőség - mindössze néhány lépésre a **Sárkány Center** és az **Általános Iskola** között! Az ingatlan **63 nm-es**, és egy **két szobás, praktikus elrendezésű otthont** kínál. Ráadásul a házhoz tartozik egy **kis lakrésznek használható előszoba** és egy **szoba kialakítású** helyiség is, így igazán sokféleképpen alakítható! A ház a telek végében helyezkedik el, egy **csodás virágoskerttel**, egy szép **szőlőlugassal**, egy **kutya számára leválasztott kennellel** és egy kényelmes **melléképülettel** is rendelkezik! Mindez a **nyugodt, zöldövezeti környezetben** biztosítja az otthonos légkört.

A ház elrendezése nagyon praktikus:

A **közlekedőtől jobbra** található egy **kis lakrész**, mellette egy **spejz** és egy **zuhanyzós fürdőszoba**.

A bejárattal szemben egy **tágas szoba** vár, mellette egy **nagyobb hálószoba**

Az Ön kapcsolattartója:



Érmelléki Zsóka
Ingatlanszakértő - Realty Specialist

+36 30 815-2508
ermelleki@citycartel.hu