

# Eladó Családi ház, 340 m<sup>2</sup>, 748 m<sup>2</sup> telek, XXI. kerület

## 185 000 000 Ft ( ~449 979 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10824714
<b>Szobák:</b>	12
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Kiváló
<b>Külső állapot:</b>	Kiváló
<b>Fűtés:</b>	Házközponti egyedi méréssel
<b>Építés éve:</b>	1985
<b>Felújítás éve:</b>	2002
<b>Kilátás:</b>	Kertre néző
<b>Tájolás:</b>	Délkelet
<b>Komfort:</b>	Luxus
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Részben bútorozott
<b>Akadálym.:</b>	Akadálymentesített

**CITYCARTEL**  
**INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY**  
bemutatja:

### Két generációs otthon Csepel Királyerdőben!

Eladó **két családi ház egy 748 nm-es telken** a zöldövezeti Csepel Királyerdőben, ahol a komfort és a nyugodt életérzés találkozik.

#### **Nagyobb ház (240 nm)**

Tágas és modern családi otthon:

**Földszinten:** amerikai konyhás nappali, szoba, fürdőszoba, télikert, beltéri garázs, fedett terasz

**Emeleten:** amerikai konyhás nappali, 4 hálószoba, fürdőszoba

**Tetőtérben:** hobbiszoba és egy újabb fürdőszoba

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Orbán Péter**  
Ingatlanszakértő - Realty Specialist  
+36 30 815-2518  
orban.peter@citycartel.hu