

# Eladó Téglalakás, 80 m<sup>2</sup>, Paks

**95 000 000 Ft** ( ~236 589 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10824681
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Gázbeton, YTONG
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Hőszivattyú
<b>Építés éve:</b>	2024
<b>Tájolás:</b>	Északkelet
<b>Komfort:</b>	Luxus
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Van
<b>Tv:</b>	Digitális TV adás
<b>Internet:</b>	Szélessávú (>10Mbps)
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Energ. tan.:</b>	A+

**CITYCARTEL**

**INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY**

**bemutatja:**

Eladásra kínálunk Paks belvárosának egyik legjobb részén található, újépítésű, liftes társasház csendes, nyugodt környéken két 80 nm-es Penthouse lakást.

## Csend és nyugalom Paks szívében - Újépítésű Álomotthon

Ez a csendes, nyugodt környezetben elhelyezkedő ingatlan ideális választás mindazok számára, akik a modern élet kényelmét és a vidéki nyugalmat keresik.

A penthouse exkluzív, 80 nm-es, nappali + 2 hálószobás, A+ minősítésű, és hatalmas erkéllyel rendelkezik.

## Miért válassza ezt a lakást?

- Modern és elegáns elrendezés: Az amerikai konyhás nappali tágas és világos, két hálószobával, egy fürdőszobával és külön WC-vel és a tágas erkéllyel biztosítja a család kényelmét.
- Korszerű technológia: Hőszivattyús, mennyezet hűtés-fűtéssel és padlófűtéssel

## Az Ön kapcsolattartója:



### Frank Szabina

Értékesítési munkatárs - Sales Associate

+36 30 815-2516  
frank.szabina@citycartel.hu