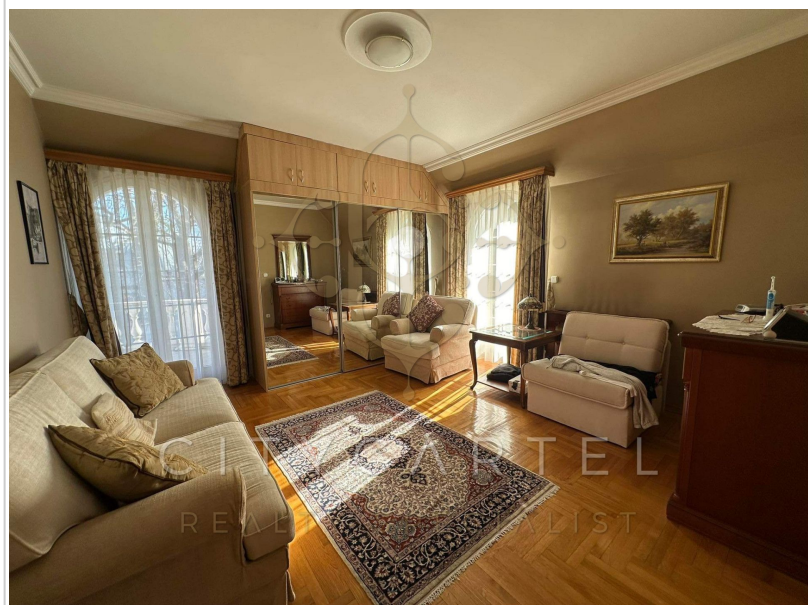


# Eladó Családi ház, 400 m<sup>2</sup>, 1 080 m<sup>2</sup> telek, XII. kerület

## 660 000 000 Ft ( ~1 619 036 € )



Adatlap sorszáma: #10824313

Szobák: 8

Építés éve: 1997

Az Ön kapcsolattartója:



**Dr. Vincellér Zsuzsa**  
Ügyvezető, Jogász, Managing  
director

+36 30 815-2510  
v.zsuzsa@citycartel.hu

**CITYCARTEL**

**INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY**

**bemutatja:**

Panorámás kilátással rendelkező klasszikus családi villa Budapest XII.

kerületének egyik kiemelt lokációján. A többszintes otthon egy 1080 négyzetméteres telken fekszik, tökéletes egyensúlyt teremtve a természet közelsége és a városi élet kényelme között. Az 1997-ben épült villa elegánsan ötvözi a klasszikus stílust a modern kényelmi megoldásokkal, exkluzív életteret kínálva leendő tulajdonosának.

A villa 8 tágas szobával rendelkezik, amelyek ideálisak nagyobb családok számára, de akár otthoni iroda vagy vendégszobák kialakítására is kiváló lehetőséget nyújtanak.

A ház tervezésekor kiemelt figyelmet fordítottak a lakók kényelmére és pihenésére. A hat fürdőszoba biztosítja a zavartalan reggeli készülődést, elkerülve a torlódást. Az otthon központi ékköve a beltéri uszoda, amely egész évben lehetőséget nyújt a frissítő úszásra és a kikapcsolódásra. A wellness