

Eladó Étterem, vendéglő, cukrászda, 320 m², 613 m² telek, Dunaföldvár

94 990 000 Ft (~236 960 €)



| | |
|--------------------------|----------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #10823019 |
| Építési mód: | Tégla |
| Belső állapot: | Jó |
| Külső állapot: | Jó |
| Fűtés: | Gázkazán |
| Építés éve: | 2000 |
| Kilátás: | Utcára |
| Tájolás: | Északkelet |
| Komfort: | Összkomfort |
| Villany: | Bevezetve (230 - 400 Volt) |
| Víz: | Van, saját vízórával |
| Gáz: | Vezetékes gáz |
| Csatorna: | Közműhálózatba bekötve |
| Telefon: | Van |
| Tv: | Kábeltévé |
| Internet: | Szélessávú (>10Mbps) |
| Parkolás: | Utcán ingyenesen |
| Bútorozottság: | Bútorozott |
| Akadálym.: | Nem akadálymentesített |

Étterem-panzió eladó Dunaföldváron!

CITYCARTEL

INTERNATIONAL REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

Kiváló befektetést, biztos megélhetést kínál vállalkozó szellemű, új tulajdonosa számára ez az egyedülálló adottságokkal rendelkező dunaföldvári ingatlan. A kellemes hangulatú Duna-parti kisváros egyik főutcáján, rendkívül frekventált helyen álló étterem-panzió 2000-ben épült Porotherm téglából, statikai és esztétikai állapota egyaránt kifogástalan. A saját parkolóval és kiülő terasszal rendelkező épület 191 nm-es földszintjén egy teljesen felszerelt (a berendezés külön megegyezés alapján szintén eladó) étterem helyezkedik el, a hozzá kapcsolódó különteremmel, vendégtérre nyíló bárpulttal, konyhával, irodával, raktárral valamint mosdókkal. A ház tetőterében 121 nm hasznos alapterületű panzió került kialakításra, amely 7 szobát foglal magában az ezekhez tartozó fürdőszobákkal, WC-kel és szertárral. A panzió 16 fő számára biztosít kényelmes szállást. A légkondival, kamerával és riasztóval is felszerelt épület fűtéséről gáz- és vegyes tüzelésű kazánok gondoskodnak. A 613 nm-es térkövezett udvaron, a főépület mellett álló melléképület földszinti része kazánháznak, tárolónak és

Az Ön kapcsolattartója:



Vizler József
Ingatlanszakértő - Realty Specialist

+36 30 815-2529
vizler.jozsef@citycartel.hu