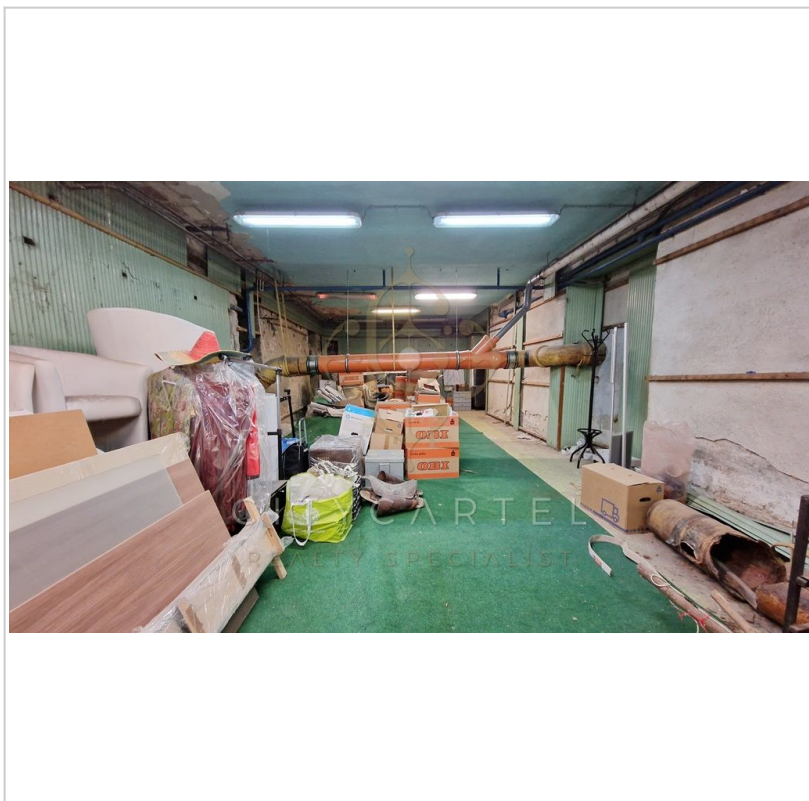


Eladó Raktár, 189 m², 189 m² telek, IX. kerület

25 000 000 Ft (~62 364 €)



Adatlap sorszáma:	#10822826
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújítandó
Külső állapot:	Felújításra szoruló
Építés éve:	1910
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve

Az Ön kapcsolattartója:



Érmelléki Zsóka
Ingatlanszakértő - Realty Specialist
+36 30 815-2508
ermelleki@citycartel.hu

Raktár Millennium Városcsözpontnál!

CITYCARTEL

INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

A 9. kerületben, a Soroksári úton található társasház pincészetjén eladó egy 189 nm-es, több helyiségből álló, raktározásra alkalmas felújítandó ingatlan.

A raktár mellékutca-ról önálló bejáraton közelíthető meg. A lépcsős előtérből nyílik még négy helyiség, az utolsó csempézett rész a vizes helyiségnek kialakított.

Közmű: víz, villany, csatorna, almérővel rendelkezik, közművekről részben leválasztva.

Közös költség: 50 ezer Ft

Fűtés nincs, de az elhelyezkedés miatt állandó, kellemes a hőmérséklet, a falak szárazak, dohosodás nincs.

Szellőzés: Felülvilágító szellőzőrácsokon keresztül ventilátorok segítségével.

A társasház gerincvezetéke két helyen áthalad a raktáron.

Az ingatlan tehermentes, a jelenleg benne levő bútorok elszállítása folyamatban, utána azonnal birtokba vehető.