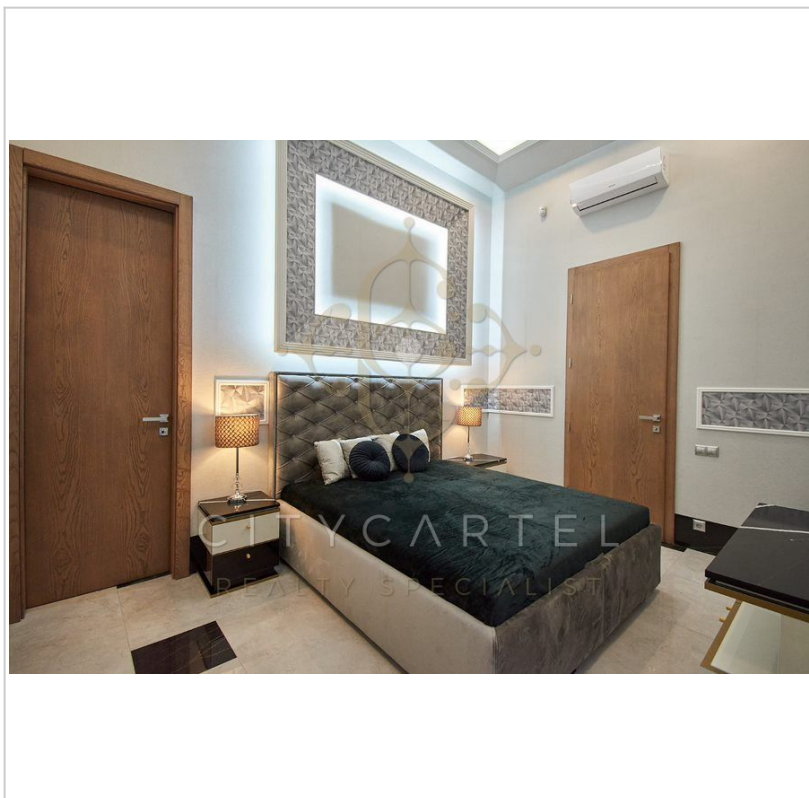


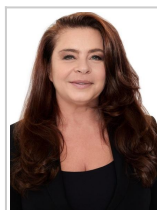
# Eladó Téglalakás, 117 m<sup>2</sup>, XIII. kerület

## 229 990 000 Ft ( ~572 770 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10822161
<b>Szobák:</b>	4
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Felújított
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Felújítás éve:</b>	2022
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Komfort:</b>	Luxus
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott

### Az Ön kapcsolattartója:



**Papp Gabriella**  
Értékesítési munkatárs - Sales Associate

+36 30 815-2511  
papp.gabi@citycartel.hu

13. kerületben ELADÓ egy luxus, 117 nm alapterületű (tl 107nm) nappali + 3 szobás, 2 fürdőszobás, 2. emeleti ingatlan.

A lakás padló és falfűtését gáz (cirkó) kazán biztosítja. A konyha beépített gépekkel felszerelt. Minden helyiségben távirányítóval vezérelt motoros redőny, légkondicionálás, és 5.1-es házimozzi rendszer működik. A szomszédokkal határolt falak hangszigeteltek. További extrák a LED TV-k és a PROJEKTOR. Közös költség:21 030 Ft/hó, minden fogyasztás (víz, villany és gáz) órával mérhető.

Ár: 229.99 millió Ft