

# Eladó Téglalakás, 117 m<sup>2</sup>, XI. kerület

## 224 980 000 Ft ( ~561 229 € )



**ÚJÉPÍTÉSŰ luxusingatlan a XI kerület szívében, csodás panorámával!**

**CITYCARTEL**  
**INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY**

**bemutatja:**

**UTOLSÓ LAKÁS!**

**MÁR 20% ÖNERŐVEL! CSOK felvehető!**

CSOK-al való vásárláskor illetékmentesség van és 5% ÁFA is visszaigényelhető az itt feltüntetett árakból!!!

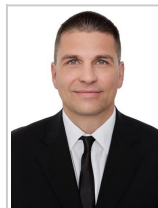
Buda kiemelt zöldövezetében, 8 perc sétára a 4-es metrótól, új építésű társasházban nappali + 4 szobás + 2 fürdőszobás, nagy erkélyes lakás kulcsrakészen várja új tulajdonosát.

A ház minden igényt kielégítő, új, modern és kényelmes otthonokkal, természet közeli környezettel, a belvárostól mégis karnyújtásnyira várja az odaköltözőket.

A projekt jellemzői: nagy tapasztalattal rendelkező beruházó, kiváló infrastruktúra, innovatív építészeti megoldások, minőségi kivitelezés, parkosított

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10821505
<b>Szobák:</b>	4
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Házközponti egyedi méréssel
<b>Építés éve:</b>	2021
<b>Kilátás:</b>	Panorámás
<b>Tájolás:</b>	Dél
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Nincs a közelben
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Teremgarázsban

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Bíró Zoltán**  
Ingatlanszakértő - Realty Specialist  
+36 30 815-2502  
bzoltan@citycartel.hu