

Eladó Irodaház, 2 780 m², 4 818 m² telek, XXII. kerület

780 000 000 Ft (~1 945 768 €)



Adatlap sorszáma:	#10808714
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújítandó
Fűtés:	Nincs
Építés éve:	0
Kilátás:	Részpanoráma
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve

Az Ön kapcsolattartója:



Dr. Vincellér Valéria
Ügyvezető, Ingatlanforgalmi szakjogász
+36 30 815-1999
dr.vinceller@citycartel.hu

CITYCARTEL

INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

Eladó Budapest XXII. kerületében egy páratlan lehetőség!

Ez a patinás 71 szobás, műemlék épület egy 4818 négyzetméteres telken található, és 2780 négyzetméteres alapterülettel büszkélkedhet. Az ingatlan lenyűgöző történelmi értéket képvisel, amely részben felújított állapotban várja új tulajdonosát, hogy egyedi elképzeléseit megvalósíthassa.

Az épület impozáns szerkezetének köszönhetően számos lehetőséget kínál:

Pince: 626 négyzetméter, 8 szobával, amely számtalan funkcióra alkalmas.

Földszint: 654 négyzetméter, 17 szobával, ahol egy 150 négyzetméteres, felújítandó, kertkapcsolatos díszterem is található, amely ideális lehet különleges események megrendezésére vagy elegáns közösségi térként.

I. emelet: 510 négyzetméter, 18 szobával, tökéletesen alkalmas lakó- vagy irodahelyiségek kialakítására.